

Umowa Nr... /2026

została zawarta z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 1320 ze zm.) ze względu na art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy zawarta w dniu2026r. w Mrągowie, pomiędzy

Powiatem Mrągowym, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo, NIP 742 – 18 – 43 – 662 – Powiatowym Zarządem Dróg w Mrągowie ul. Nowogródzka 1, 11-700 Mrągowo reprezentowanym przez Pana Karola Tymoszuka – p. o. Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Mrągowie, działającego na podstawie upoważnienia udzielonego uchwałą Nr 61/629/2025 Zarządu Powiatu w Mrągowie z dnia 30.04.2025r.

przy kontrasygnacie Eweliny Blecharskiej – Skarbnik Powiatu
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
Zwanym dalej „Wykonawcą”

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę ustalenia pasa drogowego dla drogi powiatowej Nr 1747N (Probark – Probark Nowy).
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie prac geodezyjnych wzdłuż drogi powiatowej Nr 1747N dr. kraj. nr 59 (Mrągowo) – Probark – Ostrów Pieckowski na odcinku (Probark - Probark Nowy) od DK 16, dz. dr. o nr ew. 402/1, 235, 103/1 do znaku koniec miejscowości Probark, których przebieg przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
3. Zakres prac geodezyjnych, o których mowa w ust. 2:
 - a) wznowienie i ustalenie punktów granicznych;
 - b) zamarkowanie palami drewnianymi ustalonych punktów;
 - c) okazanie ustalonych punktów pracownikom PZD na gruncie;
 - d) przekazanie operatu z przeprowadzonych czynności do zasobów Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Mrągowie oraz kopii dokumentów do Zamawiającego.
4. Ustalenie granic pasa drogowego należy dokonać na podstawie materiałów uzyskanych z Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Mrągowie.
5. Przedmiot zamówienia określony w ust. 1 musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1151 ze zm.).

6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zapytaniem ofertowym, złożoną ofertą, a także w zgodzie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, należyłą starannością wymaganą od podmiotów profesjonalnie świadczących tego typu usługi i obowiązującym stanem prawnym. W przypadku stwierdzenia niezgodności wymienionych wyżej dokumentów Strony za przedmiot umowy uważać będą najszerszy zakres łącznie z nich wynikający.

§2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy i przekazać Zamawiającemu dwa komplety dokumentacji geodezyjnej w wersji papierowej oraz jeden w wersji elektronicznej (na nośniku – pendrive) w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 2026r.

§3

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ofertą Wykonawcy w kwocie..... netto (słownie:) wraz z należnym podatkiem VAT wg aktualnej stawki w kwocie, tj. (słownie:), kwota brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy ponoszone w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty ponoszone w związku z zatrudnieniem dodatkowych osób, koszty ubezpieczenia, koszty dojazdów oraz inne koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zapłata za należyte wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi podpisany bez uwag protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Faktura winna być doręczona Zamawiającemu na adres Powiatowy Zarząd Dróg w Mrągowie, ul. Nowogródzka 1, 11-700 Mrągowo.
6. Faktura ustrukturyzowana wystawiona przy użyciu KseF musi zawierać następujące dane Zamawiającego:

Nabywca:

Powiat Mrągowski, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo

NIP 742-18-43-662

Płatnik/ Odbiorca:

Powiatowy Zarząd Dróg w Mrągowie, ul. Nowogródzka 1, 11-700 Mrągowo

NIP 742-18-45-098

7. Fakturę ustrukturyzowaną uznaje się za wystawioną w dniu jej przesłania do Krajowego Systemu e-Faktur.
8. Faktura ustrukturyzowana jest uznana za otrzymaną przy użyciu KseF w dniu przydzielenia w tym systemie numeru identyfikującego tę fakturę.
9. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur niezgodnie z przedstawionymi powyżej postanowieniami, przewidziane w niniejszej umowie oraz wskazanie na wystawionych fakturach terminy płatności nie rozpoczynają się (nie biegną) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty błędnie wystawionych faktur, które to, korekty będą uwzględniały zasady, o których mowa w niniejszym paragrafie.
10. Strony zgodnie postanawiają, że w wypadku braku możliwości wystawienia faktury ustrukturyzowanej w KseF z uwagi na awarię KseF, o której mowa w art. 106nf ustawy z dnia 11 marca 2004r., o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025r., z późn. zm.) faktury będą przekazywane w postaci uzgodnionej przez Strony, tj. drogą elektroniczną przy wykorzystaniu poczty elektronicznej (e-mail).
11. Wynagrodzenie wskazane w § 3 ust. 1 jest obowiązujące przez cały okres trwania umowy i nie podlega jakimkolwiek zmianom, czy waloryzacji. W szczególności wynagrodzenie to, zawiera w sobie wszelkie wydatki (składniki), jakie ewentualnie Wykonawca poniesie w celu należytego wykonania umowy.
12. W przypadku zwłoki w opłacie należności obowiązują odsetki ustawowe za opóźnienie.
13. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
14. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy o nr.....
15. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury.
16. Termin, o którym mowa w ust. 3 nie biegnie do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
17. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania pełnego zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1
18. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie jakiegokolwiek wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego bez jego zgody wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, w tym bezskuteczności.

§4

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji niniejszej umowy.
2. Za wszelkie działania i zaniechania osób, o których mowa w ust. 1 Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność, jak za własne działania i zaniechania.
3. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i ppoż. i jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo ruchu pieszego i kołowego w czasie prowadzenia robót.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za ewentualne szkody powstałe w trakcie wykonywania robót lub w związku z nimi.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszej umowy i jest zobowiązany do zapewnienia, że jego podwykonawcy, którymi posługuje się przy realizacji umowy również posiadają takie uprawnienia.

§5

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy na jego żądanie posiadane dane i dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w warunkach określonych w umowie.

§6

Przedstawicielstwo

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą: Pana Karola Tymoszuka, tel. 89-741-95-80, e-mail: pzd.sekretariat@powiat.mragowo.pl
2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:.....

§7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres minimum 24 miesięcy licząc od dnia dokonania odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt. Usunięcie wad przez Wykonawcę powinno nastąpić niezwłocznie, lecz nie dłużej niż w terminie 7 dni od daty doręczenia powiadomienia o wadzie lub usterce.
3. W przypadku nie usunięcia usterek i wad przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może usunąć usterki i wady we własnym zakresie, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
4. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wykonania przedmiotu umowy.

5. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanych prac wymienionych w § 1.

§8

1. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie/e-mailem.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru robót w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia ich zakończenia.

§9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1). za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 2). za zwłokę w usunięciu błędów lub braków stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie błędów,
 - 3). za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1,
 - 4). za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia w § 3 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić do Wykonawcy odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej, na zasadach ogólnych.
5. Łączna maksymalna wartość kar umownych nie przekroczy 30% łącznego wynagrodzenia brutto zgodnie z zapisami § 3 ust. 1.

§10

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy o którym mowa w §1, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2025r., poz. 24 z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania przedmiotem umowy nie będzie

w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.

3. W ramach wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1, z chwilą wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
4. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 3, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) Używania i wykorzystywania przedmiotu umowy do realizacji robót,
 - b) Utrwalania i zwielokrotnienia jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
 - c) Wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu
 - d) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
 - e) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody projektanta osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
 - f) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
5. Protokół z wyznaczenia pasa drogowego może stanowić podstawę do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
6. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 4
7. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokajania i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
8. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.

§ 11

Zmiany umowy i odstąpienie

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania do niej nowych postanowień

niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba że konieczność wprowadzania takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeśli Wykonawca nie wykona umowy w terminie określonym w § 2.
3. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy, gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy lub zaprzestał wykonania Umowy i nie przystąpił do realizacji Umowy, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.
6. W razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania przy udziale Zamawiającego pełnej inwentaryzacji wykonanych prac.
7. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy.
8. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu Umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności trudnych do przewidzenia, przy zachowaniu należytej staranności, w chwili zawarcia Umowy, na które to okoliczności Strony nie miały wpływu, w tym spowodowanych warunkami atmosferycznymi.

§12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności przepisy ustawy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o finansach publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy, strony będą starały się rozwiązać ugodowo.
3. Jeżeli ugodowe rozstrzygnięcie okaże się niemożliwe wówczas spory powstałe na tle realizacji umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony oświadczają, iż przy przetwarzaniu jakichkolwiek danych osobowych w ramach realizacji niniejszej umowy stosują zasady i procedury przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i sprawach swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako RODO.

5. Wykonawca oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, do których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.

§13


Umowę sporządzono w 2 jedno brzmących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA

ZAMAWIAJĄCY

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym
radca prawny Monika Głowacka- Żbik


.....data.....